临沂鸿瑞软件技术有限公司

深耕行业信息化，助力企业数字化

专注行业解决方案研发 · 驱动中小企业智慧升级

目录 CONTENTS

01

公司概览

回溯发展历程，探索企业核心价值观与使命愿景，见证鸿瑞软件的成长与积淀。

02

核心业务

深度解析智能制造、智慧金融等四大核心行业解决方案，赋能产业数字化转型。

03

技术实力

展示自主研发的核心技术架构与全栈式技术服务体系，构建坚实的技术护城河。

04

成功案例

聚焦真实应用场景，分享各行业标杆客户的数字化转型成功实践与价值成果。

05

未来展望

展望行业发展趋势，规划企业未来战略蓝图，携手合作伙伴共创数字化美好未来。

公司概览：深耕行业信息化，助力企业数字化



临沂鸿瑞软件技术有限公司成立于2008年，是国家级高新技术企业与“双软认证”企业。我们专注于为中小企业提供管理软件研发与技术服务，始终秉持“诚信为本、创新为魂、客户至上”的经营理念，致力于成为值得信赖的数字化合作伙伴。

发展历程

2008 启程
公司正式成立，扎根临沂开启中小企业信息化服务征程，奠定技术服务基石。

2011 突破
“天虹物业管理系统”获国家软著，自主研发能力获权威认可，技术实力跃升。

2013 拓展
产品矩阵初步形成，推出车辆管理、维修管理等系列产品，业务版图全面扩张。

2022 升级
乔迁至龙湖软件园，融入更具活力的创新创业生态，开启规模化发展新篇章。

2026 展望
深耕核心行业，积极探索AI与大数据融合，打造智慧化行业解决方案新标杆。

企业愿景

成为国内领先的行业信息化解决方案提供商，以技术创新驱动行业数字化转型，共创智慧未来。

企业使命

以技术创新驱动产品升级，以专业服务赋能企业发展，助力客户降本增效，实现可持续增长。

核心业务：天虹物业收费管理系统



可视化管理后台，操作直观便捷，数据实时同步

专为物业公司量身打造的一站式收费管理平台，深度解决传统模式下的收费效率低、账目混乱、催缴困难等痛点，通过数字化手段实现业主信息、费用核算、收缴支付及财务分析的全流程闭环管理。

基础资料与档案管理

集中管理小区楼栋、业主信息及房屋档案，支持批量导入与动态更新，构建完整的基础数据库。

灵活的收费标准配置

按需定义物业费、水电公摊、停车费等项目，支持按面积、户数或用量等多种规则自动核算。

智能计费与账单生成

系统自动计算周期费用，一键批量生成电子账单，支持打印与导出，告别繁琐的手工制表。

多渠道聚合支付与对账

集成微信、支付宝、银联等主流支付，业主自助缴费，资金流水自动对账，安全高效。

财务统计与决策分析

实时生成收费汇总、欠费明细、收缴率等报表，数据可视化呈现，辅助财务与运营决策。

智能催缴与安全风控

自动触发短信/微信催缴通知，支持分级权限管理与操作日志记录，保障数据安全与规范。

核心业务：天虹冷库租赁管理系统

针对冷链仓储行业的业务痛点，提供从仓位智能管控、出入库调度到费用自动结算的全流程数字化解决方案，实现冷库运营的精细化管理与降本增效。

智能仓管可视化

实时监控冷库仓位占用，可视化规划库内布局，避免资源浪费。

客户合同全周期

完善客户档案体系，自动化管理合同签订、续约与变更流程。

出入库高效调度

精准记录货品批次与效期，支持智能检索与快速拣选出库。

多维计费自动化

支持面积、重量、托盘等多模式计费，自动生成账单减少错漏。

异常库存预警

对超期存储、温湿度异常自动告警，降低货品损耗风险。

经营数据洞察

多维度呈现利用率与业务量，为经营决策提供实时数据支撑。



系统价值：助力冷库企业从传统“经验管理”向数字化“数据驱动”转型，提升30%以上的仓位利用率，优化客户服务响应速度，显著降低运营成本与管理风险。

核心业务：天虹车辆挂靠管理系统



系统覆盖车辆全生命周期管理，从档案建立、合同签署到报废销户，实现信息动态追踪。以数字化手段解决传统台账混乱、信息滞后难题，让运输企业的车辆管理更透明、更高效。

专为运输与汽贸企业打造的智能化管理平台，深度整合合同管理、费用核算、安全监管与财务统计等核心环节，一站式解决挂靠管理痛点，助力企业实现降本增效与合规运营。

车辆档案管理

全维记录车辆基础信息、保险年检及维保记录，数据云端同步可追溯。

财务收支管理

实时统计单车及公司整体收支，一键生成可视化财务报表，账目清晰。

挂靠合同管理

数字化管理挂靠协议，智能预警合同续签节点，规避法律与运营风险。

安全证照预警

对年审、保险、营运证到期等节点自动提醒，保障企业合规运营。

费用自动核算

自动计算管理费、保险费等30+项费用，替代人工算账，精准无差错。

单车效益核算

精准核算单车营收、成本与利润，为经营决策提供强有力的数据支撑。

核心业务：天虹单车核算管理系统

专注于运输企业的精细化成本核算与利润管理，实现对每一辆运营车辆的独立核算，为企业提供精准的单车效益数据，助力优化运营决策与降本增效。

收入精细化管理

精准记录每趟运输的运费收入，支持多线路、多项目的收入项拆分与实时统计。

成本全维度归集

全面覆盖油费、路桥费、维保、司机薪酬等运营成本，实现自动归集与分摊。

单车利润自动核算

按日/月/周期自动计算单车纯利，实时呈现单车盈利排行与效益趋势。

智能油耗监控分析

实时追踪车辆油耗数据，智能识别异常耗油，辅助优化驾驶习惯与调度。

可视化运营报表体系

生成单车运营明细、车队经营汇总、成本结构分析等多维度报表，数据直观可视，辅助科学决策。



▲ 标准化的车辆运营与维护场景，系统赋能全流程数字化管控

技术实力：自主研发与知识产权



中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第2420680号

软件名称：韦泰电脑提花花型准备系统 V1.0

著作权人：肇庆市立泰电子产品有限公司

开发完成日期：2017年10月12日

首次发表日期：2017年12月01日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2018SR091485

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

No. 02308657

2018年02月05日

鸿瑞软件始终坚持核心技术自主研发，将知识产权保护作为企业发展的核心基石。截至目前，公司已累计取得多项计算机软件著作权，技术成果广泛覆盖物业管理、车辆智能管控、薪资核算管理、医疗器械全流程追溯等关键业务领域，构建了坚实的自主技术壁垒，充分彰显了持续创新与技术深耕的硬核实力。

核心自主研发成果展示

- ✔天虹物业管理系统 V3.31
- ✔鸿瑞天虹医疗器械管理系统 V3.31
- ✔鸿瑞天虹车辆管理系统 V3.31
- ✔鸿瑞天虹车辆维修管理系统 V3.31
- ✔鸿瑞天虹工资管理系统 V3.31
- ✔天虹来电通及挂机短信管理系统 V3.31

服务优势：全方位赋能客户

01 本地化服务

依托本地深耕优势，提供快速响应的上门实施与现场培训服务。省去远程沟通的繁琐，面对面解决问题，确保项目落地高效无忧。

02 定制开发能力

拒绝“一刀切”，深度理解企业独特的业务流程与管理痛点。提供灵活的定制开发与个性化配置，让系统完美适配您的业务需求。

03 完善的售后服务

7×24小时技术支持热线随时待命，提供定期的系统升级维护与操作培训。不仅是软件供应商，更是您长期的数字化合作伙伴。

04 高性价比之选

以普惠之心降低企业信息化门槛，为中小企业提供质优价廉的软件产品与服务。让每一分投入都能转化为实实在在的管理效益。

成功案例：行业应用与典型客户

鸿瑞软件的产品已广泛应用于全国近100家企业，覆盖物业、冷链物流、交通运输、汽车服务、印刷包装等多个核心行业，以专业的数字化解决方案助力企业实现管理升级与降本增效。



以技术赋能行业，携手伙伴共创价值增长

物流集团 · 智能车管

部署车辆挂靠与单车核算系统，实现数百台车辆的全生命周期管理与精准成本核算，运营效率提升30%以上。

物业连锁 · 财务统管

上线物业收费管理系统，实现多楼盘、多业态的统一收费与财务数据实时汇总，对账效率大幅提升。

冷链仓储 · 动态优化

通过冷库租赁系统优化仓位管理，实现资源动态调配，提升库存周转效率，客户服务响应速度加快40%。

印刷包装 · 流程贯通

打通从订单、生产到交付的全流程壁垒，实现进度实时追踪与成本精细化控制，交付周期缩短25%。

专业团队：创新与敬业的源泉



汇聚行业内的技术专家与管理人才，我们以创新思维为引擎，以专业能力为基石，为每一个项目的成功交付保驾护航，成为驱动公司持续发展的核心动力。

精英汇聚：30+ 核心成员规模

拥有一支30余人的高素质专业团队，成员经验丰富、配合默契，构成了公司稳定发展的坚实人才基础，保障了高效的执行力。

科学配置：研发与服务并重

研发与实施服务团队各占三分之一，技术与落地能力兼备；辅以资深顾问团队提供战略咨询，专业销售团队提供定制化方案，形成“研-产-销-服”的全链路闭环。

高知背景：90% 本科及以上学历

团队稳定性强，90%以上成员拥有本科及以上学历，深耕行业多年，积累了大量成功的项目实战经验，能够精准洞察需求，解决复杂的业务痛点。

合作伙伴：构建开放共赢生态

鸿瑞软件秉持开放共赢的理念，积极链接行业上下游资源，与技术厂商、行业伙伴携手共建数字化生态，以协同之力为客户创造持续增长的价值。

01 软件兼容

深度打通管家婆、速达等主流财务软件接口，实现业务单据与财务数据的无缝流转，打破信息孤岛，确保业财数据同源同步，大幅提升企业财务管理效率与准确性。

02 技术合作

紧跟云原生、人工智能与大数据等前沿技术趋势，与头部技术提供商共建创新底座。持续推动产品架构升级与功能迭代，以技术创新赋能企业数字化转型的深度与广度。

03 渠道合作

诚邀全国有志于企业信息化服务的伙伴加入，构建覆盖全国的服务网络。提供全方位的培训赋能、市场支持与资源共享，携手开拓市场，共创商业价值与发展红利。

未来展望：共创数字化美好未来

持续深耕行业信息化

聚焦物业、冷链、运输等核心领域，深挖行业痛点与需求。通过定制化解决方案，打通业务流程堵点，助力传统产业构建坚实的数字化底座，实现信息化与业务场景的深度融合。

拥抱新技术驱动升级

积极融合云计算、大数据与人工智能技术，推动产品向智能化、云原生方向演进。探索轻量化SaaS服务模式，降低企业部署门槛与成本，让先进的数字化能力更灵活、更高效地赋能业务增长。

立足临沂 辐射全国

以临沂为战略根基，持续打磨服务品质与品牌口碑。稳步推进全国化布局，将成熟的信息化服务模式复制推广，致力于成为国内中小企业值得信赖的长期合作伙伴，共创数字化发展新价值。

—— 以技术为翼，以服务为基，赋能中小企业数字化转型新征程 ——

联系我们

公司地址

山东省临沂市高新技术产业开发区罗西街道龙湖软件园B304-1

联系电话

0539-8019816

移动电话

13305392525

电子邮箱

357833037@qq.com

公司官网

www.0539soft.com

感谢聆听

期待与您合作

以技术创新驱动未来 · 用专业服务创造价值

豆包AI生成